

ФИНАНСОВОЕ СОСТОЯНИЕ
жилого дома по ул.Пароходная д.36

Баланс по дому на 01.03.2020	0,00	гр.1
Поставлено жителям услуг за период с 01/03/20 по 31/12/20		
Ремонт и содержание жилья	745 590,15	гр.2=гр.7
Итого по разделу:	745 590,15	гр.3
Оплачено жителями за поставленные услуги за период с 01/03/20 по 31/12/20		
Ремонт и содержание жилья (оплата жителей)	499 892,95	
Итого по разделу:	499 892,95	гр.4
Фактические расходы за поставленные услуги по ремонту и содержанию жилья		
Обслуживание и ремонт внутридомового оборудования(тариф, договор)	116 029,29	
Обслуживание ВДГО (тариф, договор)	6 155,40	
Расчетно-кассовое обслуживание (тариф, договор)	24 006,06	
Содержание придомовой территории (фактич.расходы, договор)	92 331,00	
Уборка лестничных клеток (фактич.расходы, договор)	68 632,71	
Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно "Правил и норм технич.эксплуатации жилого фонда" утвержденных Приказом Гос.Комитета РФ по жилищной и строит.политике №170 от 27/09/2003г) (тариф, договор)	35 393,55	
Техническое обслуживание общедомового прибора тепловой энергии	14 157,42	
Управление жилищным фондом (тариф, договор)	29 545,92	
Итого по обязательным видам услуг:	386 251,35	гр.5
Текущий ремонт жилья(тариф, договор)	153 885,00	
Фактические расходы за поставленные услуги по текущему ремонту жилья		
Окраска входных групп и козырьков подъезд №1,2,3	8 030,38	май.20
Установка почтовых ящиков в подъезде №3	7 824,74	май.20
Ремонт кровли над подъездом №3	193 949,12	июн.20
Ремонт козырьков балконов на кв.20,37,38,40,57,58,60	10 077,98	июн.20
Ремонт козырьков выхода на кровлю	1 565,99	июл.20
Ремонт колпаков вентшахт(подъезд №3)	4 804,50	окт.20
Установка радиатора отопления в под. №1 (между 1 и 2 эт.)	7 458,00	окт.20
Установка спускных кранов в кв.20 и в подвале	2 113,00	окт.20
Установка насоса в подвале на ГВС	22 725,00	окт.20
Установка светильника с выключателем и розеткой в подвале (узел учета)	2 020,00	окт.20
Ремонт цоколя	26 748,30	окт.20
Итого по выполненным работам:	359 338,80	гр.6
Итого по разделу "Фактические расходы за поставленные услуги по ремонту и содержанию жилья":	745 590,15	гр.7=гр.5+гр.6
Баланс по дому на 01.01.2021	-245 697,20	гр.8= гр.1+гр.4-гр.3

Справочно

Задолженность жителей на 01/01/21 (по квитанциям)	92 258,11	
Эксплуатация жилья	92 258,11	
Направлено претензий	16,00	
Направлено исков	0,00	

Директор ООО "УК Ател"

Молчанов С.В.

Уполномоченный от собственников жилья

