

ФИНАНСОВОЕ СОСТОЯНИЕ

Баланс по дому на 01.01.2020	-79 827,19	гр.1
Поставлено жителям услуг за период с 01/01/2020 по 31/12/2020		
Эксплуатация жилья	729 840,00	гр.2=гр.7
Итого по разделу:	729 840,00	гр.3
Оплачено жителями за поставленные услуги и энергоресурсы за период с 01/01/20 по 31/12/20		
Эксплуатация жилья (оплата жителей)	598 698,22	
Итого по разделу:	598 698,22	гр.4
Фактические расходы за поставленные услуги по эксплуатации жилья		
Обслуживание и ремонт внутридомового оборудования (тариф, договор)	126 528,19	
Обслуживание ВДГО (тариф, договор)	8 607,36	
Расчетно-кассовое обслуживание (тариф, договор)	33 568,70	
Содержание придомовой территории (фактич. расходы, договор)	195 387,07	
Уборка лестничных клеток (фактич. расходы, договор)	83 921,76	
Круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно "Правил и норм технич. эксплуатации жилого фонда" утвержденных Приказом Гос. Комитета РФ по жилищной и строит. политике №170 от 27/09/2003г) (тариф, договор)	17 645,09	
Техническое обслуживание общедомового прибора учета ХВС	19 796,93	
Управление жилищным фондом (тариф, договор)	41 315,33	
Итого по обязательным видам услуг:	526 770,43	гр.5
Текущий ремонт жилья (тариф, договор)	95 541,70	
Фактические расходы за поставленные услуги по текущему ремонту жилья		
Установка ограждений окон	5 720,55	апр.20
Установка почтовых ящиков	3 608,00	апр.20
Ремонт окон, дверей, перил	16 931,64	апр.20
Ремонт подъезда №5	62 316,47	май.20
Ремонт подъезда №4	62 316,47	июн.20
Ремонт подъезда №3	62 316,47	июл.20
Устройство ограждения в пространстве под лестницей (под. №3)	3 436,70	июл.20
Установка светильников в МОП	7 760,14	сен.20
Ремонт водостоков	3 287,50	сен.20
Устройство козырьков у подъездов №1,2,3,4,5,6	37 692,10	окт.20
Итого по выполненным работам:	203 069,57	гр.6
Итого по разделу "Фактические расходы за поставленные услуги по эксплуатации жилья":	729 840,00	гр.7=гр.5+гр.6
Баланс по дому на 01.01.2021	-210 968,97	гр.1+гр.4-гр.3

Справочно

Задолженность жителей на 01/01/21 (по квитанциям)	215 725,60	
Эксплуатация жилья	215 725,60	
Направлено претензий	56,00	
Направлено исков	44,00	

Директор ООО "УК Ател

Молчанов С.В.

Уполномоченный от собственников жилья

