

УТВЕРЖДАЮ
 Директор
 ООО «Управляющая компания АТЕЛ»
 _____ С.В. Молчанов
 «__» _____ 2023г

Перечень дополнительных услуг на сантехнические работы, выполняемых по заказам и за счет потребителей

Выезд специалиста на платную заявку – 200 руб.

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость, руб.
1.	Регулировка смывного бачка	шт.	1000
2.	Ревизия смывного бачка со снятием (компакт)	шт.	1500
3.	Замена запорной арматуры смывного бачка	шт.	1500
4.	Замена гибких подводок к сливному бачку	шт.	500
5.	Замена сидения к унитадам без снятия смывного бачка	шт.	500
6.	Замена сидения к унитадам со снятием смывного бачка	шт.	1800
7.	Замена смывных бачков (компакт)	шт.	1500
8.	Замена уплотнительного кольца между смывным бачком и унитазом (с демонтажем смывного бачка)	шт.	1500
9.	Замена унитаза без доп. работ	шт.	3000
10.	Замена унитаза с верхним сливным бачком на унитаз типа «компакт»	шт.	3500
11.	Замена гофры к унитазу:	шт.	1500
12.	Ремонт смесителя:		
	- замена кран-буксы	шт.	1000
	- замена излива (гусака)	шт.	500
	- замена подводки на душ	шт.	500
	- замена барашка	шт.	500
	- прочистка смесителя (аэратор)	шт.	300
	- замена прокладки между смесителем и мойкой(с демонтажем смесителя)	шт.	1500
13.	Замена смесителя:		
	- с душем	шт.	1500
	- без душа	шт.	1500
14.	Прочистка кран-фильтра	шт.	1000
	Замена гибкой подводки к смесителю:		
	- без снятия мойки	шт.	1000
	- со снятием мойки	шт.	1500
15.	Замена вентилей в квартире:		
	- диаметр до 20 мм	шт.	1500
	- диаметр до 32 мм	шт.	1500
16.	Замена крана водоразборного	шт.	1500
17.	Прочистка и промывка сифонов на мойке:		
	- сифон пластмассовый	шт.	1000
18.	Прочистка и промывка сифонов в ванной	шт.	1000
19.	Устранение течи из гибких шлангов (установка прокладки)	шт.	1000
20.	Замена сифонов под мойкой:		

	- чугун на пластмассу	шт.	1500
	- пластмассу на пластмассу	шт.	1000
21.	Замена сифонов под ванной:		
	- чугун на пластмассу	шт.	1500
	- пластмассу на пластмассу	шт.	1000
22.	Замена выпусков к умывальникам и мойкам	шт.	1000
23.	Замена моек одноступенчатых	шт.	2000
24.	Установка раковины (тюльпан)	шт.	2500
25.	Замена раковин другого типа	шт.	2500
26.	Замена умывальников без смесителя	шт.	2000
27.	Замена чугунных ванн без выноса из квартиры	шт.	6000
28.	Замена стальных ванн без выноса из квартиры	шт.	5000
29.	Установка водосчётчика:		
	- на трубах ППР	шт.	1500
	- на металлических трубах с нарезкой резьбы	шт.	2500
	- с применением сварки	шт.	3000
30.	Замена водосчётчика	шт.	1000
31.	Устранение течи на водосчётчике, в местах соединений	шт.	1000
32.	Замена полотенцесушителя:	шт.	
	- без применения сварки		3000
	- с применением сварки		4000
33.	Замена труб канализации внутренней Ø 50 чугун на пластмассу	1м.	от 1500
34.	Прочистка канализации внутренней Ø 50	1м	1000
35.	Герметизация канализационного стыка	шт.	500
36.	Замена труб ХВС и ГВС на ППР (разводка)	шт.	6000
37.	Замена труб ХВС и ГВС на ППР с колонкой	шт.	8000
38.	Сварочный шов Ø трубы до 50 мм	шт.	3000
39.	Спаечный шов Ø трубы до 50 мм	шт.	1500
40.	Замена стальной трубы до Ø 20 мм	м.п.	1000
41.	Замена сгонов до 20мм	шт.	1000
42.	Замена радиатора:		
	- без применения сварки	шт.	3000
	- с применением сварки	шт.	4000
43.	Промывка радиатора отопления (без учета демонтажа и разборки):		
	- чугунного	за секцию	800
	- биметаллического	за секцию	600
44.	Демонтаж радиатора отопления (без учета применения сварки)	шт.	1500
45.	Замена спускного крана	шт.	1500
46.	Установка заглушек	шт.	от 1000
47.	Устранение засоров унитаза (без снятия с места)	1 прибор	от 2000
	Устранение засоров унитаза (со снятием с места)	1 прибор	от 3000
48.	Замена участка водопровода до Ø 20мм ППР	м.	800
49.	Отключение и сброс стояка ХВС, ГВС по заявке жителей	шт.	600
50.	Подключение стиральной машины (водопровод и канализация)	шт.	2000
51.	Установка водонагревателя	шт.	3500

Перечень дополнительных услуг на электромонтажные работы, выполняемых по заказам и за счет потребителей

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость, руб.
1.	Монтаж выключателя, розетки наружной	шт.	1000
2.	Монтаж выключателя, розетки внутренней	шт.	1000
3.	Штробление и установка подрозетника гипсолит, пеноблок, пазогребень	шт.	1000
4.	Штробление и установка подрозетника кирпич	шт.	1200
5.	Монтаж точечных светильников, звонка, кнопки звонка	шт.	1000
6.	Монтаж люстры, бра	шт.	от 1500
7.	Монтаж распаечных коробок наружных	шт.	от 1000
8.	Монтаж распаечных коробок внутренних	шт.	от 1000
9.	Штробление под проводку гипсолит, пеноблок, пазогребень, ширина штробы 20 мм (свыше стоимость увеличивается на ширину штробы)	пог.м.	700
10.	Штробление под проводку кирпич, ширина штробы 20 мм (свыше стоимость увеличивается на ширину штробы)	пог.м.	900
11.	Прокладка провода	пог.м.	150
12.	Прокладка провода в гофре	пог.м.	200
13.	Установка автомата 1 полюсного	шт.	1000
14.	Установка автомата 2 полюсного	шт.	1000
15.	Установка автомата 3 полюсного	шт.	1500
16.	Установка УЗО (в бокс)	шт.	1000
17.	Установка счетчика 220 В.	шт.	2000
18.	Установка счетчика 380 В.	шт.	3000

Прочие услуги, выполняемых по заказам и за счет потребителей

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость, руб.
1.	Составление дефектной ведомости работ, акта осмотра помещения (не входящих в договор управления)	1 экз.	1500
2.	Предоставление справки о техническом состоянии жилого помещения.	1 справка	200
3.	Выдача технических условий на переустройство и (или) перепланировку жилых помещений	1 ТУ	1000
4.	Ксерокопирование формат А4	шт.	20
5.	Выдача копии из техпаспорта или экспликации формат А4	шт.	100
6.	Выход специалиста для определения: - причины неисправности; - объема работ для устранения неисправности; - вида и объема работ для выполнения платных услуг - любой другой выход специалиста в рамках оказания платных услуг	1 выход	500

Примечание:

1. Данный перечень работ указан без учёта стоимости материалов.
2. Материал приобретается Заказчиком самостоятельно и за счет собственных средств.

3. За качество материалов (оборудования), приобретённых Заказчиком, Исполнитель ответственности не несёт.
4. Гарантия Исполнителя распространяется только на качество выполняемых работ (услуг).
5. Срок гарантии от 6 до 12 месяцев в зависимости от проводимых работ.